

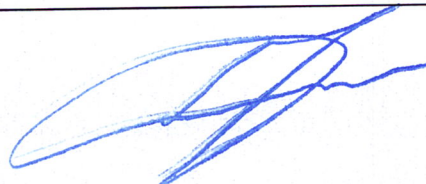
Отчет по затратам и текущему ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: г. Владимир, ул. Труда, д. 6
за январь - декабрь 2025 года

Площадь жилых помещений – 2 582,5 м²; нежилых помещений – 0 м²

Перерасход денежных средств на 01.01.2025 г. - 268685,19 руб.

№	Наименование показателя	Сумма
	Остаток средств на счете дома по состоянию на начало отчетного периода	-268 685,19
	Экономия «+»/перерасход «-» на конец отчетного периода	-247 797,86
Начисления		
1.	ВСЕГО НАЧИСЛЕНО, в т.ч.:	986 113,48
1.1.	По договору управления	711 480,00
1.2.	ОДН водоснабжение	50 851,17
1.3.	ОДН электрическая энергия	152 700,20
1.4.	ОДН горячее водоснабжение	71 082,11
1.4.	Начислено сторонним организациям за размещение оборудования (иные доходы)	0,00
Затраты		
2.	ВСЕГО ЗАТРАЧЕНО НА СОДЕРЖАНИЕ И ОБСЛУЖИВАНИЕ В РАМКАХ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, в т.ч.:	690 592,67
2.1	Содержание и ремонт конструктивных элементов жилого здания и общедомового имущества	182 384,70
	<i>Содержание электрооборудования в доме</i>	44 935,50
	<i>Содержание системы отопления, водоснабжения, водоотведения, подготовка к ОЗП</i>	95 449,20
	<i>Замена преобразователя давления теплосчетчика</i>	5 000,00
	<i>Демонтаж/монтаж ОДПУ тепловой энергии</i>	26 000,00
	<i>промывка внутренней системы теплоснабжения</i>	11 000,00
		4 174,80
2.2	Текущий ремонт	353,44
	<i>Светодиодные лампы</i>	353,44
	<i>восстановление электроснабжения после повреждения кабеля провайдерами Интернет</i>	2 548,39
	<i>Замена ручек на входных дверях</i>	1 272,97
2.3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	36 878,16
2.4	Санитарное содержание мест общего пользования	112 803,60
2.5	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества	124 445,94
2.6	Содержание и обслуживание лифтов	42 000,00
2.7	Освидетельствования, страхование лифтового хозяйства	3 975,00
2.8	Содержание и обслуживание газового оборудования	12 068,37
2.9	Обслуживание и проверка состояния дымоходов и вентиляционных каналов	3 920,00
2.10	Управление многоквартирным домом	148 442,10
2.11	Прочие расходы	6 900,00
	<i>Вывоз КГМ с погрузкой (период обслуживание КП)</i>	6 900,00
3.	НАЧИСЛЕНО В РАМКАХ ИСПОЛНЕНИЯ РАСХОДНЫХ ДОГОВОРОВ (перечислить)	12 600,00
3.1	Обслуживание и мелкий ремонт домофонной системы	12 600,00
4.	НАЧИСЛЕНО РЕСУРСОСНАБЖАЮЩИМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ, в т.ч.	273 315,53
4.1.	Электрическая энергия	152 460,70
4.2.	Водоснабжение	48 221,57
4.3.	ОДН горячее водоснабжение	72 633,26

Директор ООО "Альтаир-Плюс"



И.А.Клинышков